
Jaarverslag 2025
Stichting Heembouw – Fam. van
Berkel
Roelofarendsveen

d.d. 19 mei 2026

Inhoud

Bestuursverslag	3
Jaarverslag	4
Balans per 31 december 2025	5
Staat van baten en lasten over 2025	6
Toelichting op de balans en staat van baten en lasten	7

Bestuursverslag

De Stichting is opgericht d.d. 18 november 2020 door de familie van Berkel, de grootaandeelhouders van Heembouw. Oprichting van de Stichting vond plaats in het kader van de maatschappelijke betrokkenheid van de familie en sluit sterk aan op de Heembouw bedrijfscultuur. Een cultuur die onder andere gekenmerkt wordt door grote betrokkenheid en onderlinge verbinding. De Stichting heeft de ANBI status.

Doelstelling is om verschillende organisaties en initiatieven te ondersteunen op het gebied van onderwijs, zorg, cultuur, natuur en duurzaamheid en ontwikkelingssamenwerking in binnen- en buitenland. Speciale aandacht gaat daarbij uit naar jongeren. De Stichting streeft ernaar om een deel van de middelen aan te wenden voor organisaties waar medewerkers van Heembouw persoonlijk bij betrokken zijn.

In de periode 2021-2025 is door overdracht van certificaten van aandelen Heembouw Beheer B.V. een stamkapitaal opgebouwd, dat jaarlijks dividend gerechtigd is. Daarnaast heeft de Stichting in 2025 een donatie ontvangen van Heembouw Holding B.V. (het bouwbedrijf) ad € 49.745.

In 2025 heeft het bestuur drie keer formeel vergaderd en was er veelvuldig informeel overleg. Onderwerpen waren funding, beoordeling aanvragen inclusief analyse van betreffende goede doelen organisaties, de jaarrekening, (interne) communicatie en de website.

De toegewezen bijdragen zijn in een van de volgende categorieën onder te verdelen:

1, Projecten in ramp- en oorlogsgebieden

Het jaar 2025 werd helaas nog steeds gekenmerkt door groot oorlogsgeweld. De Stichting heeft specifieke aandacht gegeven aan de oorlogssituatie in Oekraïne, Soedan en Gaza.

2. Projecten door Heembouw medewerkers voorgedragen

In 2025 is verder gewerkt aan de zichtbaarheid en herkenbaarheid van de Stichting binnen de onderneming. Aanvullend op de mogelijke ondersteuning van goede doelen projecten die door medewerkers zijn voorgedragen, is er ook in 2025 een “grote club”-actie gestart, gericht op ondersteuning van verenigingsactiviteiten waar medewerkers bij betrokken zijn. Het budget voor projecten voorgedragen door Heembouw medewerkers werd toegewezen aan 26 projecten, veelal gericht op materialen voor (sport)verenigingen en overige lokale initiatieven.

3. Overige voordrachten

Overige doelen welke werden voorgedragen vanuit de bestuursleden waren sterk gericht op hulp aan kinderen in binnen- en buitenland. Voorbeelden zijn Stichting Kinderfondsen Nederland, Save the Children, Stichting KIT fonds en Warchild. Verder werd o.a. gedoneerd aan Stichting Jade, Schuldhulpmaatje, Stichting Puntenburg en Mercy Ships. Voor een volledig overzicht zie de toelichting op pagina 11. Op de website van de Stichting www.stichtingheembouw.nl is verdere informatie verstrekt over deze doelen.

De in het verslagjaar ontvangen inkomsten en de bestedingen daarvan worden nader toegelicht in het financiële jaarverslag.

Het bestuur,

Mevr. Petra M. Boeff-Schouten
Dhr. Wido H. te Brake
Dhr. Jaap G. Blokhuis

Jaarverslag

Balans per 31 december 2025

Balans per 31 december 2025 Stichting Heembouw - Fam. van Berkel (na resultaatbestemming)

<i>Activa</i>	<u>31 december 2025</u>	<u>31 december 2024</u>
	€	€
<i>Financiële vaste activa</i>		
Beleggingen	1.711.579	1.314.281
<i>Vorderingen</i>		
Overige vorderingen en overlopende activa	1.439	1.975
<i>Liquide middelen</i>	17.616	87.616
<i>Totaal activa</i>	<u>1.730.634</u>	<u>1.403.872</u>
<i>Passiva</i>	<u>31 december 2025</u>	<u>31 december 2024</u>
	€	€
<i>Reserves</i>		
Continuïteitsreserve	1.711.579	1.314.281
Bestemmingsreserve	17.055	87.591
Overige reserves	2.000	2.000
	<u>1.730.634</u>	<u>1.403.872</u>
<i>Totaal passiva</i>	<u>1.730.634</u>	<u>1.403.872</u>

Staat van baten en lasten over 2025

Staat van baten en lasten over 2025 Stichting Heembouw - Fam. van Berkel

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	€	€
<i>Baten</i>		
Donaties van particulieren	397.298	430.376
Giften	49.745	119.300
Opbrengsten beleggingen	86.627	35.283
	<u>533.670</u>	<u>584.959</u>
<i>Lasten</i>		
Verwerving beleggingen	397.298	430.376
Doelbesteding baten	208.158	171.958
Overige lasten	189	174
	<u>605.645</u>	<u>602.508</u>
<i>Resultaat voor financiële baten en lasten</i>	-71.975	-17.549
Rentebaten	1.439	1.974
<i>Resultaat verslagjaar</i>	<u>-70.536</u>	<u>-15.575</u>

Toelichting op de balans en staat van baten en lasten

Algemene toelichting

De stichting is een organisatie zonder winstoogmerk. De jaarrekening is opgesteld volgens de Richtlijnen voor de Jaarverslaggeving – RJ 640 Organisaties zonder winststreven.

Oprichting

De stichting is opgericht d.d. 18 november 2020 door notaris Mr. H.L.J. Kamps notaris te Leiden. De naam van de stichting is Stichting Heembouw - Fam. van Berkel. De statutaire vestigingsplaats is Roelofarendsveen (Gemeente Kaag en Braassem). Per beschikking d.d. 12-4-2021 heeft de belastingdienst de Stichting m.i.v. 18-11-2020 aangemerkt als algemeen nut beogende instelling (ANBI).

Doelstelling

Doelstelling van de stichting is om verschillende organisaties en initiatieven te ondersteunen op het gebied van onderwijs, (medische) zorg, cultuur, natuur en duurzaamheid. Speciale aandacht gaat daarbij uit naar jongeren. De stichting heeft oog voor bestemmingen in binnen- en buitenland. In Nederland doneert de stichting met name aan instanties die zich bezighouden met jeugd gerelateerde zorg. Daarnaast reserveert de stichting een substantieel deel van de middelen voor organisaties in de regio, waar medewerkers van Heembouw persoonlijk bij betrokken zijn. Buiten Nederland ondersteunt Heembouw vooral projecten gericht op medische zorg, opvang en educatie, met speciale aandacht voor gebieden die getroffen zijn door oorlogen en natuurrampen.

Selectie van doelen vindt plaats op basis van de visie van de initiatiefnemers en van het bestuur, zoals ook vastgelegd in het beleidsplan. Projectaanvragen worden zorgvuldig beoordeeld en achteraf geëvalueerd, waarmee beoogd wordt de impact van de beschikbaar gestelde middelen te optimaliseren.

De stichting kan beschikking over vermogen krijgen krachtens:

- Schenkingen in de vorm van certificaten van aandelen Heembouw Beheer B.V.
- Dividenduitkeringen
- Overige donaties/schenkingen

Vergelijkende cijfers

De gehanteerde grondslagen voor de waardering en van bepaling van het resultaat zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar.

Grondslagen voor waardering van activa en passiva

Algemeen

De jaarrekening is opgesteld op basis van historische kosten, tenzij anders aangegeven.

Beleggingen

Andere dan beursgenoteerde effecten worden gewaardeerd tegen historische verkrijgingsprijs.

Vorderingen

Vorderingen worden gewaardeerd tegen nominale waarde. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Grondslagen voor bepaling van het resultaat

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de ontvangen baten en de kosten en andere lasten over het jaar.

Baten

De baten omvatten giften en opbrengsten uit beleggingen. Ontvangsten worden in het jaar ten gunste van baten en lasten gebracht waarin de bijdrage wordt ontvangen of wanneer vaststaat dat er recht op een bijdrage is ontstaan.

Lasten

De lasten omvatten de uitgekeerde bijdragen ten behoeve van partijen welke vallen onder de doelstelling van de stichting. De lasten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Financiële baten en lasten

Rentebaten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa.

Toelichting op de balans en staat van baten en lasten

Financiële vaste activa

Beleggingen

Dit betreft 4.910 (2024: 3.928) certificaten van aandelen in Heembouw Beheer B.V. De certificaten zijn gewaardeerd tegen de waarde ten tijde van de initiële verwerving.

Vorderingen

Algemeen

Alle vorderingen hebben een resterende looptijd korter dan een jaar, tenzij anders vermeld.

Overige vorderingen en overlopende activa

De overige vorderingen bestaat uit nog te ontvangen rente op de Rabobank bedrijfsspaarrekening.

Liquide middelen

	31-12-2025	31-12-2024
	€	€
Rabobank rekening-courant	4.141	2.616
Rabobank bedrijfsspaarrekening	13.475	85.000
	<u>17.616</u>	<u>87.616</u>

De liquide middelen staan ter vrije beschikking van de stichting.

Reserves

Continuïteitsreserve

	31-12-2025	31-12-2024
	€	€
Saldo per 1 januari	1.314.281	883.905
Toevoeging in het verslag jaar	397.298	430.376
Saldo per 31 december	<u>1.711.579</u>	<u>1.314.281</u>

Betreft 4.910 (2024: 3.928) respectievelijk CVA Heembouw Beheer B.V. De certificaten zijn niet vrij verhandelbaar en dienen in bezit te blijven van de stichting ten behoeve van toekomstige baten (dividend).

Bestemmingsreserve

	<u>31-12-2025</u>	<u>31-12-2024</u>
	€	€
Saldo per 1 januari	87.591	103.166
Mutatie in het verslag jaar	(70.536)	(15.575)
Saldo per 31 december	<u>17.055</u>	<u>87.591</u>

Statutaire bepaling omtrent resultaatbestemming

De stichting kent geen winst oogmerk, in de oprichtingsakte is geen winstbestemming opgenomen. Het bestuur stelt voor EUR 70.536 in mindering te brengen op de bestemmingsreserve. Dit is als zodanig verwerkt in de balans.

Baten

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	€	€
Ontvangen schenking van particulier	397.298	430.376
Giften	49.745	119.300
Ontvangen dividend	86.627	35.283
Totaal baten	<u>533.670</u>	<u>584.959</u>

Lasten

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	€	€
Verwerving belegging	397.298	430.376
Doelbesteding baten	208.158	171.958
Overige lasten	189	174
Totaal lasten	<u>605.645</u>	<u>602.508</u>

Verwerving belegging

De verwerving belegging betreft 982 certificaten van aandelen in Heembouw Beheer B.V.

Doelbesteding baten

De volgende doelen hebben in 2025 een bijdrage ontvangen (doelbesteding baten):

Artsen Zonder Grenzen
Benefiet Alkemade Stichting Bas
De Regenboog groep
Giro 555 - Save the Children
Lilianefonds
Mercy Ships Network
Music for Ukraine
SchuldHulpMaatje
Spieren voor Spieren
Stichting Ambulance Wens
Stichting Behoud en Beheer Sluis
Stichting CliniClowns Nederland
Stichting Cordaid
Stichting EO Metterdaad
Stichting Jade
Stichting Kinderfondsen Nederland
Stichting KIT Fonds
Stichting Puntenburg
Stichting War Child
World Vision, hongersnood Soedan
ZGT Overzee

Daarnaast zijn er diverse donaties geweest aan projecten welke door Heembouw medewerkers zijn voorgedragen onder andere via “de Heembouw Grote Clubactie”.

Overige lasten

De overige lasten omvatten bankkosten.

Gemiddeld aantal werknemers

De stichting heeft geen werknemers in dienst.

Gebeurtenissen na balansdatum

Er hebben geen belangrijke gebeurtenissen na het einde van het boekjaar plaatsgevonden.

Roelofarendsveen, d.d. 19 mei 2026
Stichting Heembouw-Familie van Berkel

Bestuur:
J.G. Blokhuis

P.M. Boeff-Schouten

W.H. te Brake