

Onze aanpak voor het meten en rapporteren van CO₂-uitstoot

Waarom wij onze uitstoot meten

Bij Heembouw meten en rapporteren wij onze broeikasgasemissies (CO₂-uitstoot) om inzicht te krijgen in onze klimaatimpact en om gericht te kunnen sturen op verdere verduurzaming van onze activiteiten en reductie van onze uitstoot. De rapportage ondersteunt onze duurzaamheidsdoelstellingen en helpt ons transparant te communiceren met klanten, medewerkers, leveranciers, aandeelhouders en andere stakeholders. Deze methodologie sluit aan bij de jaarlijkse broeikasgasemissies rapportage van Heembouw, zoals beschreven in ons jaarverslag. De rapportageperiode loopt van 1 januari tot en met 31 december van het betreffende verslagjaar.

Hoe wij onze rapportage afbakenen

De organisatorische grenzen van onze CO₂-rapportage sluiten aan bij de consolidatiekring van onze financiële verslaggeving. Hierdoor omvat de rapportage alle activiteiten van de ondernemingen waarover Heembouw beslissende zeggenschap heeft. Deze ondernemingen staan beschreven in ons jaarverslag. Op deze manier ontstaat een consistent en volledig beeld van onze klimaatimpact.

Wij gebruiken 2025 als basisjaar voor de totale GHG-inventaris. Wij beoordelen het basisjaar opnieuw bij een structurele wijziging van de organisatiegrens, toevoeging van een materiële emissiebron of scope 3-categorie, een materiële methodiekwijziging of een materiële fout in eerder gepubliceerde gegevens. Herberekeningen worden toegelicht bij de gepubliceerde cijfers.

Hoe wij bepalen wat relevant is

De inhoud van onze klimaatrapportage is gebaseerd op onze dubbele materialiteitsanalyse, stakeholderdialoog en waardeketenanalyse. Daarbij kijken wij naar onze volledige waardeketen: van leveranciers en ingekochte materialen tot onze eigen bedrijfsactiviteiten en de impact van onze gebouwen gedurende hun gebruiksfase.

Bij deze beoordeling zijn diverse stakeholders betrokken, waaronder medewerkers, directie, aandeelhouders, klanten, leveranciers, strategische partners, investeerders, lokale gemeenschappen en brancheorganisaties. Daarnaast betrekken wij wetenschappelijke inzichten en milieugegevens als vertegenwoordiging van de belangen van het milieu.

Onze aanpak is opgesteld in lijn met internationaal erkende standaarden en sectorrichtlijnen, waaronder het GHG Protocol, ISO 14064-1 en sectorspecifieke richtlijnen voor de bouwsector zoals...

Welke emissies wij rapporteren

Wij rapporteren emissies binnen Scope 1, Scope 2 en Scope 3 volgens het Greenhouse Gas Protocol (GHG). Emissies worden gerapporteerd in ton CO₂-equivalenten (tCO₂e). Voor het omrekenen van andere broeikasgassen gebruiken wij de Global Warming Potential-waarden (GWP100) uit

Scope 1: directe emissies

Dit betreft emissies die direct voortkomen uit onze eigen activiteiten. Voor Heembouw betreft dit voornamelijk het aardgasverbruik van onze panden en installaties en onze leaseauto's.

Scope 2: indirecte emissies uit energie

Dit betreft emissies die samenhangen met de opwekking van ingekochte elektriciteit die wordt gebruikt in onze kantoren en op onze bouwplaatsen.

Scope 3: emissies in de waardeketen

Voor een bouwbedrijf bevindt het grootste deel van de klimaatimpact zich in de keten. Van de vijftien scope 3 categorieën van het GHG Protocol rapporteren wij over de volgende:

- ingekochte goederen en diensten;
- transport van materialen;
- afvalstromen;
- zakelijke reizen;
- woon-werkverkeer van medewerkers;
- het gebruik van door ons gerealiseerde gebouwen;
- de verwerking van gebouwen en materialen aan het einde van hun levensduur.

De andere categorieën zijn uitgesloten omdat deze niet van toepassing zijn op de organisatie, of de bijbehorende activiteiten, energiestromen of ketenrelaties ontbreken.

Onvoldoende databeschikbaarheid, complexiteit of beperkte omvang zijn op zichzelf geen reden om een categorie uit te sluiten, waar mogelijk gebruiken wij dan een onderbouwde schatting.

Hoe wij gegevens verzamelen

Wij gebruiken zoveel mogelijk primaire gegevens uit betrouwbare bronnen. Voorbeelden hiervan zijn:

- energiefacturen en meterstanden voor gas- en elektriciteitsverbruik;
- financiële administraties voor ingekochte goederen en diensten;
- gegevens van afvalverwerkers voor afvalstromen;
- kilometerregistraties van leasemaatschappijen;
- declaraties en HR-gegevens voor zakelijke reizen en woon-werkverkeer.

Waar directe emissiegegevens niet beschikbaar zijn, maken wij gebruik van erkende conversiefactoren en sectorspecifieke databases om emissies op betrouwbare wijze te berekenen.

Datakwaliteit en verantwoordelijkheid

De verantwoordelijkheid voor het verzamelen, analyseren en rapporteren van emissiegegevens ligt binnen de financiële en duurzaamheidsorganisatie van Heembouw. De rapportages worden beoordeeld op managementniveau, waarbij aandacht wordt besteed aan volledigheid, juistheid en consistentie. Daarnaast worden periodieke controles en audits uitgevoerd op de kwaliteit van de gebruikte gegevens en berekeningen.

Continue verbetering

Wij evalueren jaarlijks onze methodiek, emissiecategorieën en databronnen. Wanneer de organisatie, beschikbare data of relevante richtlijnen wijzigen, beoordelen wij of aanpassingen in de rapportage noodzakelijk zijn. Hierdoor blijft onze CO₂-rapportage actueel, transparant en in lijn met best practices binnen de bouwsector.